

CỤC THADS TỈNH VĨNH PHÚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM ĐẢO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 587/TB-THADS

Tam Đảo ngày 21 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐST-DS ngày 28/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 491/QĐ-CCTHADS ngày 07/9/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 131/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 08/11/2024 của Công ty TNHH thẩm định giá – Đầu giá Vĩnh Phúc.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đảo thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB)

Địa chỉ: Số 54A, Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền lại: Ông Bùi Anh Vũ – Chuyên viên cao cấp - Phòng tổ tụng

Người phải thi hành án: Ông Tống Văn Bốn

Địa chỉ: thôn Tân Phú, xã Đạo Trù, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

- Giá trị quyền sử dụng đất ở: 200m² là 1.100.000.000đ (Một tỷ, một trăm triệu đồng)

- Giá trị quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm 78,5m² là: 15.543.000đ (Mười năm triệu, năm trăm bốn mươi ba nghìn đồng)

- Giá trị công trình xây dựng trên đất là 199.020.883đ (Một trăm mười chín triệu, không trăm hai mươi nghìn, tám trăm tám mươi ba đồng)

- Giá trị cây cối lâm lộc trên đất: 1.200.000đ (Một triệu, hai trăm nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản là: 1.315.763.883 đồng, làm tròn là **1.315.764.000đ** (Một tỷ, ba trăm mười năm triệu, bảy trăm sáu mươi tư nghìn đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc, kể từ ngày định giá, người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản. Trường hợp đương sự không thỏa thuận được thì Chấp hành viên lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tam Đảo
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Kim Văn Quý